

Požárně bezpečnostní řešení stavby



AKCE	REKONSTRUKCE ROZVODŮ ELEKTRO, VODY A TOPENÍ, MASARYKOVO NÁM. 100/66 A 99/67, Jihlava
INVESTOR:	Statutární město Jihlava Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava

MÍSTO: Jihlava, Masarykovo náměstí 100/66 a 99/67

Jaroslava Pakostová, Rantířovská 120/30, 586 05 Jihlava

tel.: 723 721 236, e-mail: jaroslava.pakostova@seznam.cz

Jihlava, červen 2024

*Jaroslava Pakostová*



## **Charakteristika objektu**

### **Identifikační údaje stavby:**

**Název stavby:** REKONSTRUKCE ROZVODŮ ELEKTRO,VODY A TOPENÍ,

**Místo stavby:** MASARYKOVO NÁM. 100/66 A 99/67, Jihlava, 586 01

**Okres:** Jihlava

**Kraj:** Vysočina

**Projektant PBŘ:** Jaroslava Pakostová, Rantiřovská 120, 586 01 Jihlava ČKAIT 1000291

**Projektový stupeň:** Projektová dokumentace pro „dokumentace úprav objektu“

### **Použité podklady k posouzení stavby**

- ČSN 730834 Požární bezpečnost staveb – Změny staveb, 3/2011 + Z1 7/2011 + Z2 2/2013;
- ČSN 730802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty, ed. 2, 09/2023
- ČSN 730848 Požární bezpečnost staveb – Elektrická zařízení, elektrické instalace rozvody 09/2023
- ČSN 730824 Požární bezpečnost staveb – Výhřevnost hoř. Látek, 12/1992
- ČSN 730810 Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení, 5/2016;
- ČSN 730818 Požární bezpečnost staveb – Obsazení objektů osobami, 7/1997 + Z1 10/2002;
- ČSN 730873 Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou, 6/2003
- ČSN 730821 ed. 2 – Požární odolnost stavebních konstrukcí, 5/2007
- ČSN 730821/2007/ed.II – Požární odolnost stavebních konstrukcí, 5/2007
- Roman Zoufal a kolektiv – Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů, PAVUS, a.s, 2009;

### **Použité zákony, vyhlášky:**

- Vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb.;
- Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb. (dále jen „vyhláška o technických podmínkách požární ochrany staveb“);
- Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“);
- Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška 460/2021 Sb., Vyhláška o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva.
- NV 34/2016 Sb. o podmínkách požární bezpečnosti při provozu komínů, kouřovodů a spotřebičů paliv.

Obsah PBŘ respektuje požadavky Zákona o požární ochraně č.133/1985 Sb. § 31a písm. c) zákona a vyhlášky č.23/ 2008, jeho rozsah je určen Vyhláškou č.246/2001 Sb. §41.

**Z hlediska vyhlášky č.460/2021 Sb. §5-8 se jedná o stavbu s 2. třídou využití kategorie II**

# STANOVENÍ KATEGORIE STAVBY

## Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby: Radniční restaurace Jihlava

Místo stavby: Masarykovo náměstí

KATEGORIE STAVBY:

Stavba kategorie II

**K II T2**

TŘÍDA VYUŽITÍ:

druhá třída využití

Jedná se o stavbu kategorie 0 podle § 39 zákona o požární ochraně:	NE
Stavba je zařazena podle vyhlášky č. 460/2021 Sb.	odst. 1 písm. a)

JEDNÁ SE O STAVBU, KTERÁ TVOŘÍ BUDOVU:	ANO
--	-----

<u>Základní údaje o stavbě, která netvoří budovu</u>			
Stavba splňující požadavky § 7 odst. 2 písm. a):		NE	
Stavba zdroje požární vody, nejedná-li se o budovu:		NE	
Přístupová komunikace nebo nástupní plocha:		NE	
Zásobník hořlavých, hoření podporujících plynů:	NE	Objem:	0,00 m <sup>3</sup>
Silniční nebo železniční tunel:	NE	Délka:	0,00 m
Tunel metra nebo stanice metra:	NE		
Stavba, ve které se vyskytují látky s akutní toxicitou:	NE	Množství:	0,00 kg
Velkoobjemové skladovací nádrže pro HK:	NE	Množství:	0,00 m <sup>3</sup>

STAVBA, KTERÁ NETVOŘÍ BUDOVU

<u>Základní údaje o stavbě (budově)</u>			
Zastavěná plocha stavby:	772,00 m <sup>2</sup>	Počet nadzemních podlaží (NP):	4
Výška stavby:	11,00 m	Počet podzemních podlaží (PP):	0
Světlá výška podlaží:	3,30 m	<= vyplňuje se pouze u jednopodlažních obj.	
Navrhovaný počet osob:	205 osob		
Počet ubytovaných osob:	0 osob		
Počet osob vyžadujících asistenci:	0 osob		

BUDOVA

<u>Stanovení třídy využití</u>	
Prostory určené ke spánku:	NE
Prostory určené pro veřejnost:	ANO
Prostory pro osoby vyžadující asistenci při evakuaci:	NE

BUDOVA

<u>Další informace potřebné pro stanovení kategorie stavby</u>			
Budova, která je kulturní památkou:	ANO		
Stavba určena výhradně k bydlení:	NE		
Pobytové místnosti v podzemním podlaží:	NE		
Hořlavé kapaliny ve stavbě:	NE	Množství:	0,00 m <sup>3</sup>
Hořlavé nebo hoření podporující plyny:	NE	Objem:	0,00 l
Stavba, ve které se skladují pyrotechnické výrobky:	NE		
Stavba, ve které se vyskytují látky s akutní toxicitou:	NE	Množství:	0,00 kg
Stavba, ve které se nachází stálý úkryt:	NE		
Sklad střeliva:	NE	Množství:	0 ks
Stavba určená k nakládání s výbušninami:	NE		

BUDOVA

## 1 Stručná charakteristika stavby

Předmětem požárně bezpečnostního řešení je změna využití 1.NP prostoru Restaurace na kavárnu a původní využití 1.PP jako noční klub „NETOPÝR“ později pivovar s posezením se nyní vrací opět jako noční klub..

Navrhované stavení úpravy stávajících domů budou prováděny výhradně na jejich 1.NP a na 1.PP ,které svým umístěním je považováno jako podlaží nadzemní v souladu s čl.5.2.1 ČSN 730802.

Oba domy se nachází na Masarykově náměstí, v historickém jádru města Jihlavy, které je městskou památkovou rezervací. Oba dotčené domy jsou na seznamu památkově chráněných objektů.

Domy jsou svými západními fasádami orientovány na plochu Masarykova náměstí. Jejich východní fasády směřují od vnitrobloku, který se otvírá do Hluboké ulice.

Jižní dům č.p. 99/67 svoji jižní fasádou v celé její ploše sousedí s objektem jihlavské radnice č.p. 97/1.

Plocha před severní fasádou toho domu je zpevněná dlážděná, veřejně přístupná a slouží pro vstup na Magistrát města Jihlavy z Hluboké ulice. Plocha před východní fasádou domu p.č. 99/67 slouží jako dlážděný prostor, který volně přechází do vnitrobloku jihlavské radnice. Vnitroblok jihlavské radnice je oddělen stávajícím oplocením od ulice Hluboká. V oplocení jsou umístěny 2 vjezdové brány a jedna branka. Všechny plochy navazující na fasády dotčených domů jsou rovinaté.

Vstupy do domů – z Masarykova náměstí má v současnosti vstupy pouze dům p.č. 99/67.

Jedním stupem je přístupná vstupní hala, ze které se interiérem prochází do domu p.č. 100/66.

Druhý vstup domu z náměstí slouží pro provozně samostatnou prodejnu sýrů.

Od severu je vstup na schodiště domu 100/66 z plochy před vstupem do magistrátu. Vstupy do toho domu z východní fasády jsou dva a oba jsou vedeny zezasobovací rampy. Dům č.p. 99/67 má z východu ze dvora 2 vstupy, z nichž jeden vede krátkým jednoramenným přímočarým schodištěm do 1.PP a druhý jednoramenným přímočarým schodištěm do 1.NP.

Komunikační napojení – domy jsou pro pěší veřejně přístupné pouze vstupy z Masarykova náměstí. Na 2. a 3. nadzemním podlaží jsou domy volně propojené se sousedními domy magistrátu.

Zásobování 1.PP lze provádět pouze zásobovací rampu z vnitrobloku před východní fasádou domu 100/66. 1.NP lze zásobovat pomocí výše uvedené rampy 1.PP, na kterou v chodbě domu navazuje nákladní výtah propojující 1.PP a 1.NP.

Výjimečně a omezeně lze zásobovat 1.NP i z plochy náměstí.

Z hlediska technického a kapacitního stavu stávajících přípojek lze konstatovat, že spolu s novými provozy dojde ke snížení spotřeb energií v porovnání s předchozími provozy dotčených prostor a jednak nahrazením technologií z 90. let 20. století úspornějšími spotřebiči a zdroji osvětlení a tepla. Provoz původní restaurace s varnou a nové kavárny s výrobou čokolády jsou přibližně energeticky stejně náročné.

Provoz tanečního klubu provozovaného na stejné ploše se předpokládá energeticky srovnatelný nebo částečně úspornější v současnosti než před 30 lety.

### Využití objektu:

1.PP – v současnosti nevyužíváno. Naposledy byly části tohoto podlaží využívány pro výrobu piva a to od roku 2011. Před tímto rokem byly prostory po výraznější přestavbě z roku 1993 využívány jako taneční klub. Stávající stav podlaží je z velké části ve stavu po této přestavbě, pouze chybí mobiliář.



Nově bude tento prostor opět využíván jako taneční klub. Přičemž nový provoz bude ve velké míře kopírovat provoz původního klubu – stejné plochy pro návštěvníky, vstup, toalety, zázemí, zásobování, atd...

1.NP – V jižním domě p.č. 99/67 se nachází a dále bude nacházet provozně samostatná prodejna výběrových potravin. V severní části jižního domu je vstupní hala, která bude sloužit pro stávající veřejné toalety a jako vstup pro návštěvníky severního domu. V něm bude provoz původní restaurace zavřené v roce 2023 nahrazen kavárnou s výrobou a prodejem čokolády.

Stávající dva salonky restaurace s navazujícím sociálním zařízením nebudou prozatím využity.

2. a 3.NP – slouží a nadále bude sloužit jako kancelářské prostory magistrátu.

**Do nosných konstrukcí není zasahováno, dispozice se nemění. Vytápění je centrální stávající a větrání stávající. Jde pouze o změnu instalací elektro,vody,plynu a vytápění.**

## **2 Řešení požární ochrany objektu**

**V souladu s původními PBŘ z roku 1993 ( ing.Šimáčková) a z roku 2010( paní Kuropatová) tvořily prostory 1.NP a 1.PP jeden dvoupodlažní požární úsek – restaurace i noční klub.**

Změna užívání objektu je z hlediska požární bezpečnosti stavby posouzena jako změna stavby dle ČSN 730834. Stavební úpravy jsou minimální ( podlahy,omítky..) – změna užívání prostoru „restaurace“ na „kavárnu“ nezvyšuje požární riziko, dochází pouze ke změně užívání v souladu s ČSN 730834. Podzemní podlaží bude znovu využíváno jako „noční klub“. Jedná se o víceúčelový objekt, přístupný z veřejné komunikace. Objekt je zděný cihelný, stropy v 1.PP a v 1.NP klenuté cihelné a v dalších podlažích jsou stropy dřevěné trémové se záklopem, sedlový tradiční krov .

Z hlediska požární bezpečnosti stavby je objekt posuzován dle ČSN 730834 jako Změna staveb skupiny I čl. 3.3 s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti. Ve smyslu čl. 3.2 ČSN 730834/2011 lze změnu užívání části stavby posuzovat a zařadit jako změnu stavby skupiny I s uplatněním pouze omezených požadavků na požární bezpečnost.

### **2.1 Určení konstrukčního systému, požární výška „h“.**

Zatřídění konstrukčního systému je řešeno dle čl. 7.2.8 ČSN 73 0802 v návaznosti na čl. 3.2 ČSN 73 0810.

- konstrukční systém objektu **NEHOŘLAVÝ ( čl.7.2.12.b)ČSN 730802)**

- požární výška nadzemní části objektu „h“ = 11,0 m

**(1.PP je posuzováno jako nadzemní podlaží)**

### **2.2 Rozdělení objektu na požární úseky, stupeň požární bezpečnosti**

V rámci změny užívání zůstanou všechny stávající požární úseky zachovány, nebudou měněny a dle ČSN 73 0834 nejsou kladeny vzhledem k navrženým změnám zatříděných do skupiny I žádné požadavky.

## 2.3 Posouzení navržených změn

Změna využití je bez stavebních úprav jsou v souladu s předmětem ČSN 73 0834 řešeny jako **změna stavby skupiny I.** s omezeným uplatněním požadavků ČSN 73 0802 a navazujících norem.

V souladu s čl. 3.2 ČSN 73 0834 nedochází ke změně užívání této části objektu, jelikož jsou splněna tato kritéria:

- a) Zvýšení požárního rizika vyjádřené součinem ( $p_n \cdot a_n \cdot c$ ) o více než  $15 \text{ kg} \cdot \text{m}^2$

**Původní nahodilé zatížení restaurace ( včetně kuchyně a přípravny)**

$$p_n = 30 \text{ kg/m}^2, a_n = 1,15$$

$$p_n \cdot a_n \cdot c = 30 \cdot 1,15 \cdot 1 = 34,5 \text{ kg/m}^2$$

**Nové požární zatížení kavárny**  $p_n = 30 \text{ kg/m}^2, a_n = 1,15$ .

$$p_n \cdot a_n \cdot c = 30 \cdot 1,15 \cdot 1 = 34,5 \text{ kg/m}^2$$

Požární zatížení nahodilé se nezvyšuje o více než  $15 \text{ kg/m}^2$ , požární zatížení se nemění, nedochází ke zvýšení požárního rizika.

- b) Zvýšení počtu osob unikajících z objektu

Lze konstatovat, že v rámci řešené stavební úpravy respektive změny užívání nedojde k navýšení počtu osob. Pro evakuaci je k dispozici stávající nechráněná únikové cesta ústící na volné prostranství. Počet osob dle ČSN 730818 se v objektu nezvyšuje. Únikové cesty zůstávají stávající – vyhovují.

**1.PP ( 1.NP) - TANEČNÍ KLUB celkem : 205 osob**

**Původní únikové cesty zůstávají zachovány – dvě únikové cesty různým směrem = východ po schodech nahoru a přes restaurační halu do volného prostoru, druhý směr vede po rovině přímo do venkovního prostoru a další chodbou v zázemí do volného prostoru dvora ( tato cesta je ČCHÚC).**

**Kapacita východů 4,5 ú.pruhů ( 2 x 1,5 ú.p. po rovině + 1,5 ú.pruhu po schodech nahoru) Požadavek na šířku dveří je platný z původního PBŘ (r. 2010)**

**E = 205 osob**

**K = 72 osob => 3 únikové pruhy po rovině => VYHOVUJE! Další možná cesta je ještě po schodech nahoru vestibulem do venkovního prostoru.**

**Únikové cesty musí být vždy v době provozu z vnitřního prostoru vždy otevřené (neuzamčené), směry úniku budou zřetelně označené nouzovým osvětlením s vlastním náhradním zdrojem, fotoluminiscenčními značkami.**

**1.NP ( 2.NP) – restaurace je zachována ,původní odbytová plocha včetně stolového vybavení, počet osob se nezvyšuje( hosté + personál) – stávající úniková cesta přes hlavní vestibul je zachována.**

- c) Zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu – nedochází ke zvýšení, vyhovuje.
- d) nedochází k změně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy – posuzuje se dle ČSN 730802 -vyhovuje
- e) nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám – nedochází, pouze dochází ke změně užívání -vyhovuje

Z výše uvedeného vyplývá, že u objektu nedochází ke změně užívání objektu dle ČSN 730834.

V rámci řešené změny využití se původní dispoziční uspořádání (včetně využití jednotlivých místností) zůstane zachováno.

**Ve smyslu čl. 3.3 ČSN 730834 u změn staveb skupiny I nedochází k rozsáhlým stavebním úpravám objektu, ke změně užívání objektu a jejich předmětem je pouze:**

a/ úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých prvků stavebních konstrukcí – **nejsou navrhovány stavební úpravy – výměna podlah, omítky a úpravy po nových instalacích nejsou zásahy do nosných konstrukcí**

b/ výměna, záměna nebo obnova systému, sestav, popř. prvků technického zařízení budov, které svojí funkcí podmiňují provoz objektu. V rámci výměny, záměny nebo obnovy (a to v případě, kde uvedená zařízení nebo prostory jsou umístěny v nástavbě nebo přístavbě objektu) může být nově vybudována:

- 1) strojovna osobních výtahů;
- 2) osobní výtahy u objektů OB2 s požární výškou do 30m;
- 3) vnější osobní nebo lůžkový výtah;
- 4) strojovna vzduchotechnického zařízení, pokud rozsah stávajícího vzduchotechnického rozvodu není při obnově rozšířen, nebo bez ohledu na rozšíření, jde-li o jednopodlažní výrobní či skladové objekty;
- 5) kotelna, která nemá celkový jmenovitý výkon vyšší než 140 kW při nejvyšším jmenovitém tepelném výkonu jednoho kotle do 70 kW včetně;
- 6) hygienické zařízení;
- 7) vodovod, kanalizace, ústřední vytápění;
- 8) solární panely na střešním plášti stávajících objektů;

c/ dodatečná vnější tepelná izolace případně i výměna oken) provedená podle 3.1.3. ČSN 730810 – **není navrhována**

d/různé stavební úpravy budov OB1 a OB2 – **nejedná se o budovu OB**

e/ výměna, záměna nebo obnova technologického zařízení; **je navržena rekonstrukce inženýrských sítí dle platných předpisů a ČSN.**

## **VYTÁPĚNÍ**

Vytápění jednotlivých dotčených prostorů zůstane stávající a to :

Taneční klub:

- prostory klubu a baru - teplovzdušně VZD jednotkou umístěnou v 5.NP.

- prostory zázemí - sklady, chodby - teplovodní vytápění topnými tělesy

z plynové kotelny v 5.NP

Čokoládovna a kavárna:

Prostor bývalé restaurace - elektrické podlahové a teplovzdušné samostatnou

VZD jednotkou v 5.NP

Přípravná - teplovzdušně samostatnou VZD jednotkou v 5.NP

Prostor pro kancelář - vytápěno teplovodně z kotelny v 5.NP

Měření spotřeby tepla:

Pro jednotlivé nájemce bude na stávajících rozvodech vytápění provedena úprava pro možnost měření spotřeb tepelné energie. **Pro větrání jsou využity stávající rozvody VZD.**

f/ změna vnitřního členění prostorů, kterou nevzniknou místnosti o podlahové ploše větší než 100 m<sup>2</sup> – **dispozice se nemění.**

**Technické požadavky na změnu staveb skupiny I dle čl. 4 ČSN 730834:**

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují tyto požadavky:

- a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut – **vyhovuje. Požární odolnost nosné konstrukce a obvodového pláště není snížena pod původní hodnotu, nemění se.**
- b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají; v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest (které nahrazují chráněné únikové cesty) musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2 - **vyhovuje.**

**Třída reakce stavebních výrobků na oheň a druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen, konstrukční systém objektu zůstává zachován.**

- c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost – **vyhovuje.**

**Odstupové vzdálenosti zůstávají stávající. Stávající požárně otevřený prostor od obvodového pláště se nemění . Odstupové vzdálenosti jsou považovány za vyhovující.**

- d) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F – **vyhovuje.**

## **ODVĚTRÁVÁNÍ**

**Větrání prostor tanečního klubu je větráno pomocí stávající VZD jednotky Duplex 10 000 se vzduchovým výkonem 6 500 m<sup>3</sup>/h. pro větrání jsou využity stávající rozvody VZD.**

**Větrání prostoru kavárny a čokoládovny je větráno pomocí stávající VZD jednotky Duplex 6 000 se vzduchovým výkonem 5 500 m<sup>3</sup>/h. Pro větrání jsou využity stávající rozvody VZD.**

- e) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle čl. 6.2 ČSN 73 0810;

**Prostupy instalací, rozvodů a potrubí požárně dělícími konstrukcemi nejsou navrhovány, jsou využity stávající rozvody.**

- f) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.);



Lze konstatovat, že v rámci řešené změny, respektive změny užívání nedojde k navýšení počtu osob. Pro evakuaci jsou k dispozici stávající nechráněné únikové cesty ústící na volné prostranství. Počet osob dle ČSN 730818 se v objektu nezvyšuje – restaurace -34osob, taneční klub 205osob max. Únikové cesty zůstávají stávající – vyhovuje.

- g) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b), pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují; požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti; III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělicí konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu) – vyhovuje.

**Změnou užívání nevzniká požadavek na vytvoření nového požárního úseku.**

- h) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody: u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo norem řady ČSN 73 08xx – vyhovuje.

**Změnou užívání části stavby nejsou zhoršeny parametry umožňující protipožární zásah. Změnou užívání části stavby nejsou navýšeny požadavky na zásobování vodou pro hašení z vnějšího odběrného místa. Navrhovaná změna nemění požadavek na instalování vnitřního odběrného místa ( stávající hydranty budou napojeny na nové rozvody) ani nemění požadavek na počty přenosných hasicích přístrojů.**

**V souladu s čl. 12.8. ČSN 730802 musí být v 1.NP v restauraci instalovány min. 3 ks PHP, např. 1 ks práškový PG 6kg s hasicí schopností 113B/21A +**

**Taneční sál se zázemím v 1.PP - 3 ks PHP, např. 1 ks práškový PG 6kg s hasicí schopností 113B/21A**

**Poznámka: Doklad o provozuschopnosti osazených PHP a stávajících vnitřní hydrantů bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Umístění PHP je na viditelném místě ve výšce rukojeti 1500mm nad podlahou.**

### **3 Závěr**

Jelikož jsou v daném případě splněny všechny požadavky obsažené v ČSN 73 0834 oddíl 4, předmětná změna (**REKONSTRUKCE ROZVODŮ ELEKTRO,VODY A TOPENÍ, MASARYKOVO NÁM. 100/66 A 99/67,Jihlava, 586 01**) nevyžaduje žádná další požárně bezpečnostní opatření.

- Parametry únikových cest nejsou navrženými změnami zhoršeny.
- Odstupové vzdálenosti jsou vyhovující.
- Zařízení pro protipožární zásah zůstávají beze změn a stávající stav je vyhovující.

PBŘ a jeho rozsah je vypracováno v souladu s požadavky Zákona o požární ochraně č.133/1985 Sb. §31a) písm. c) Zákona a vyhlášky č. 246 /2001 Sb. § 41, jsou respektovány všechny požadavky

Vyhlášky č.23/2008Sb. Uživatel je povinen dodržovat všechna protipožární opatření objektu a objekt zabezpečit proti požáru i mimo provozní dobu.

Během užívání stavby musí být dodrženy požadavky ČSN na požadované požární odolnosti konstrukcí. Uživatel je povinen dodržovat všechna protipožární opatření objektu a objekt zabezpečit proti požáru i mimo provozní dobu.

**Dojde – li během realizace stavby objektu ke změnám využití nebo změnám dispozice, případně změnám konstrukcí, je nutné požádat o posouzení z hlediska požární ochrany objektu a evakuace osob.**

**Dům 100/66 - kulturní památka rejst. č. ÚSKP 26221/7-4877 – měšťanský dům. Dům 99/67 - kulturní památka rejst. č. ÚSKP 45334/7-4877 - měšťanský dům.**

**Stavba památkově chráněná dle vyhlášky č. 23/2008 Sb. ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb v souladu § 26 musí být vybavena elektrickou požární signalizací nebo hlásičem požáru použitým v elektrické zabezpečovací signalizaci.**

**Stavba je objekt památkově chráněný a změna využití skupiny I dle ČSN 730834 a v souladu s §26 a §31 Vyhlášky č.23/2008Sb nemusí být vybavena hlásiči požáru, které jsou pouze doporučeny.**

Jihlava, červen 2024

Jaroslava Pakostová

